



Jeroen Hoorn, architect

Curriculum Vitae

Jeroen Hoorn, architect

1 juni 2014

personalia

geboren te Vlaardingen, Nederland, 22 november 1965

gehuwd met Wibbine Kien, 3 kinderen

bezoekadres

Landgoed Nieuw Rhodenrijs

Delftweg 166

3046 NC Rotterdam

postadres

Van Weelstraat 19

3022 ZA Rotterdam

telefoon +31 (0)10 425 70 62

info@jeroenhoorn.nl

www.jeroenhoorn.nl

architectenregister 1.931018.003

opleidingen

1992 - nu Diverse cursussen BNA

1992 Afstudeerproject "Lijnbaan Herzien". Een stedenbouwkundig onderzoek en ontwerp voor de Centrumruit van Rotterdam met een herstructureringsplan voor winkelcentrum de Lijnbaan. (Cum Laude)

1985 - 1992 Studie Bouwkunde richting Architectuur aan de Technische Universiteit te Delft.

1978 - 1985 Erasmiaans Gymnasium te Rotterdam (bèta).

inschrijvingen, lidmaatschappen

2001 Architect-lid van de Bond van Nederlandse Architecten BNA.

1995 Inschrijving bij Bureau Registratie Architectenregister.

talenkennis

Nederlands, Frans, Engels en Duits: goed in woord en geschrift.

werk als zelfstandig architect (selectie)

uitgevoerd

2013 Verbouwing tot 12 appartementen en 3 bedrijfsruimten van 6 panden, Veerlaan en Brede Hilledijk te Rotterdam.

2013 Verbouwing van een villa aan de Soestdijkerweg te Den Dolder in landgoed Vijverhof (park is rijksmonument).

2012 Verbouwing van woonhuis aan de De Lairesselaan te Rotterdam.

2012 Verbouwing van een woonhuis aan de Van Weelstraat te Rotterdam.

2011 Verbouwing van een appartement aan de Voorhaven te Rotterdam.

2009 Restauratie tot 56 app. van bedrijfsverzamelgebouw, Westplein te Rotterdam (Atlantic Huis, rijksmonument).

2009 Uitbreiding van een woon-werkpand (gemeentelijk monument) aan de Heemraadssingel te Rotterdam.

2009 Verbouwing van een woning aan de Hoflaan te Rotterdam (woonhuis voor burgemeester Aboutaleb).

2009 Verbouwing van een boerderij tot geluidsstudio en gastenverblijf aan de Amstelkade in Woerdense Verlaat.

2006 Bouw van een beeldhouwersatelier aan de Statensingel te Rotterdam.

2002 Verbouwing van een woonhuis (gemeentelijk monument) aan Route de l'Abbaye te Ouveille l'Abbaye, Frankrijk.

2003 Uitbreiding van een fabriekscomplex met een silogebouw en laadhallen aan de Veerlaan te Rotterdam (Provimi).

2000 Restauratie en uitbreiding van een woonhuis (gemeentelijk monument) aan de Straatweg te Rotterdam.

1994 - nu Ca. 30 (vaak restauratieve) verbouwingen / uitbreidingen aan particuliere woonhuizen, vnl. omgeving Rotterdam.

1993 Inrichting workshopruimte voor O2-Event '93 in de voorm. vertrekhal van de Holland-Amerika lijn te Rotterdam.

in voorbereiding

- Renovatie van elf woonpanden aan de De Vliegerstraat te Rotterdam
- Restauratie Rosarium (rijksmonument) landgoed De Vijverhof te Den Dolder
- Verbouwing van muziekcafé Rotown aan de Nieuwe Binnenweg te Rotterdam.
- Bouw van een villa aan de Parnassialaan te Westvoorne.
- Bouw van een daksaua voor Club Spartacus, 's Gravendijkwal Rotterdam
- Bouw van een woontoren ("UpTown") met ca. 220 appartementen, 10 patiowoningen, winkels, garage, Jufferstraat op het Wijnhaven-eiland te Rotterdam.

in uitvoering

- Aanbrengen nieuwe gevels voor twee flats aan de Abel Tasmanlaan te Vlaardingen.
- Uitbreiding van een geluidsstudio aan de Amstelkade te Woerdense Verlaat
- Herontwikkeling van subtropisch zwembad Tropicana in Rotterdam.

werk in dienstverband

2004 - 2008 Senior Architect bij HD Projectrealisatie BV te Rotterdam:

werk als leidinggevende

- Uitbouwen van, leidinggeven aan de architectengroep, adviseren directie.

werk als projectarchitect (selectie)

- Bouw van 12 woon-werkunits aan het Merwedekanaal te Nieuwegein.
- Bouw van een woontoren ("Up:town") met ca. 220 appartementen, 10 patiowoningen, commerciële ruimte en stallingsgarage aan de Jufferstraat te Rotterdam (in voorbereiding, voortgezet als zelfstandig architect).
- Restauratie en herontwikkeling tot 56 appartementen van een voormalig bedrijfsverzamelgebouw aan het Westplein te Rotterdam (Atlantic Huis, rijksmonument, voortgezet als zelfstandig architect).
- Bouw van een villa in villapark Vroondaal te Den Haag.
- Bouw van een bedrijfshal met kantoor aan de Middelbroekweg te Naaldwijk (plantenexportbedrijf Javadoplant).
- Bouw van een productstraat met verbodingsbrug aan de Middelbroekweg te Naaldwijk (Trade Park Westland Venus, Flora Holland Veiling).
- Bouw van een bedrijfshal met kantoor aan de Cotoneaster te Aalsmeer (plantenexportbedrijf OZP Planten)

1994 - 1998 Architect-medewerker bij het secretariaat van de Commissie voor Welstand en Monumenten Rotterdam:

- Planbeoordeling en -advisering op alle schaalniveaus en bouwprogramma's.
- Schrijven van beleidsnota's (onder andere over kozijnen, renovatie en onderhoud, gevelreclame en voor diverse beschermde stadsgezichten).

free-lance werk

1992 - 2000 Divers freelancewerk voor / i.s.m.: Van Duivenbode en de Jong / Ton Venhoeven Architecten te Rotterdam, Kossmann de Jong Architecten, te Amsterdam, Pierre Gautier Architecture, Parijs, Drost en van Veen architecten in Rotterdam.

advieswerk, lezingen (selectie)

- 2014 - nu Monumentendeskundige Commissie Ruimtelijke Kwaliteit te Roosendaal
- 2014 Adviseur WakeUpin Architecture i.h.k.v. Internationale Architectuuriënnale Rotterdam
- 2014 Jurylid 24H Stylos 24H Design Contest Tropicana
- 2013 Organisatie en Lezing workshop Building Technology – Masters Project Istanbul, TU Delft Bouwkunde
- 2012 Jurylid architectenselectie MFC Rozenburg te Rotterdam
- 2010 Lezing "Matamorfozes" Rotaryclub Rotterdam Rhoon.
- 2009 - nu Colleges aan TU Delft, afdeling bouwkunde in de reeks Architectonische Basisbegrippen
- 2008 Lezing "Geluk en hoogbouw in Rotterdam" Rotaryclub Rotterdam Kralingen.
- 2008 Lezing "Functional Past" i.h.k.v. Winterschool-programma "Tradition Today" aan de Academie van Bouwkunst Rotterdam.
- 2006 Panellid/spreker symposium "Het café van de toekomst" voor Frumona te Rotterdam.
- 2004 Advies- en presentatiewerk voor inrichting en indeling van diverse woningbouwprojecten van derden
- 2003 Adviseur Vereniging Stedebouwkundig Wijkbehoud Hillegersberg-Schiebroek.
- 1999 Lid kwaliteitsbeoordelingsteam Zeemansweg te Bleskensgraaf
- 1999 Lid kwaliteitsbeoordelingsteam Nieuwe Gasthuislocatie te Gorinchem.
- 1998 Jurylid Rotterdamse Bouwkwalityprijs 1998.

werk voor opleidingsinstituten (selectie)

2009 Tutor Internationale Architectuur Biënnale Rotterdam "Open City", ontwerpteam TU Delft (1^e prijs).

2009 - nu Assistant Professor / Visiting Critic, i.s.m. Prof. Michiel Riedijk aan de TU Delft, afdeling Architectuur.
2009 Visiting Critic aan de Academie van Beeldende Kunsten Rotterdam.
2001 Lid Brancheplatform Middenkader Opleidingen Bouwkunde (Bouwradius Groep).

prijzen, prijsvragen, etcetera (selectie)

2013 Architectuurprijs Rotterdam 2013 – Nominatie project Zes Pandjes Katendrecht.
2010 Rotterdam Architectuurjaarprijs 2010 - Publieksprijs. Atlantic Huis Rotterdam. Derde prijs
2009 Internationale Architectuur Biënnale Rotterdam "Open City", ontwerpteam TU Delft. Gedeelde eerste prijs.
2002 Job Dura Prijs. Ontwerp horecapaviljoen als onderdeel van skatepark Westblaak. Nominatie.
1993 Archiprix 1992. Afstudeerproject "Lijnbaan Herzien". Derde prijs.
1992 Afstudeerproject "Lijnbaan Herzien". Herstructurering van winkelcentrum de Lijnbaan te Rotterdam. Cum Laude.

publicaties van eigen hand (selectie)

2009 "Isoleren volledig achterhaald". In: Archined ([link](#))
2003 "Tijdloos detailleren in twaalf punten". In: Detail in Architectuur, juli/augustus 2003.
2001 Rapport "Welstandsbestek ten behoeve van het onderhouden en renoveren van gevels in Rotterdam" in opdracht van dienst Stedebouw en Volkshuisvesting. Rotterdam, afdeling Bouwtoezicht, secretariaat Commissie voor Welstand en Monumenten.

publicaties / media door derden (selectie)

2014 "Zes Pandjes Katendrecht" op website De Architect. April 2014 ([link](#))
2014 "Functionaliteit van het Ambachtelijk Detail" over project Zes Pandjes Katendrecht. In: Bouwformatie, maart 2014
2006 - nu Diverse publicaties / interviews / webpublicaties / radiouitzendingen omtrent het Atlantic Huis / Woontoren UpTown / Tropicana te Rotterdam.
2006 Publicatie Bouwwereld m.b.t. TPW Venus, Naaldwijk, oktober 2006.
2003 "Parel tussen klompen steen". In: Detail in architectuur, september/oktober 2003.
1993 "Archiprix, Sollicitatie-commissie of simulator?". In: De Architect, mei 1993.
1993 "De beste Nederlandse studentenplannen. De Lijnbaan herzien" In publicatie: Archiprix 1992.

bureau profiel

In de architectuur krijgen de verhoudingen vorm: in de compositie, tussen gebruikers, in het proces. Ik benader de opgave daarom primair vanuit de architectuur. Architectuur als einddoel en als middel. Ik maak daarbij vaak gebruik van de tijdloze kwaliteit van ambachtelijke details en ontwerpprincipes. Niet uit stijlkundige overwegingen, maar omdat ze duurzamer zijn.

Mijn bureau is in 1992 opgericht. Ik heb gewerkt in zeer verschillende omgevingen: sinds 1992 als zelfstandig architect aan veelal kleinschalige, restauratieve opdrachten, als architect-medewerker en beleidsmaker voor de gemeente Rotterdam en haar Welstandscommissie, als leidinggevend architect aan de ontwerpafdeling bij ontwikkelaar & bouwmanagementbureau HD Projectrealisatie in Rotterdam. Daarnaast geef ik les en college als assistant professor aan afdeling Bouwkunde van de TU Delft. Ook hield ik me hier bezig met de herstructurering van de Bachelorsopleiding en word ik regelmatig gevraagd als *visiting critic* of gecommittteerde aan de TU en aan de Academie van Bouwkunst in Rotterdam. Verder neem ik geregeld zitting in jury's voor prijsvragen en aanbestedingen en geef ik regelmatig lezingen. Deze brede ervaring is weerspiegeld in mijn portfolio. Niet alleen voor ontwerpen word ik gevraagd, maar ook steeds vaker als intermediair, actor in processen.

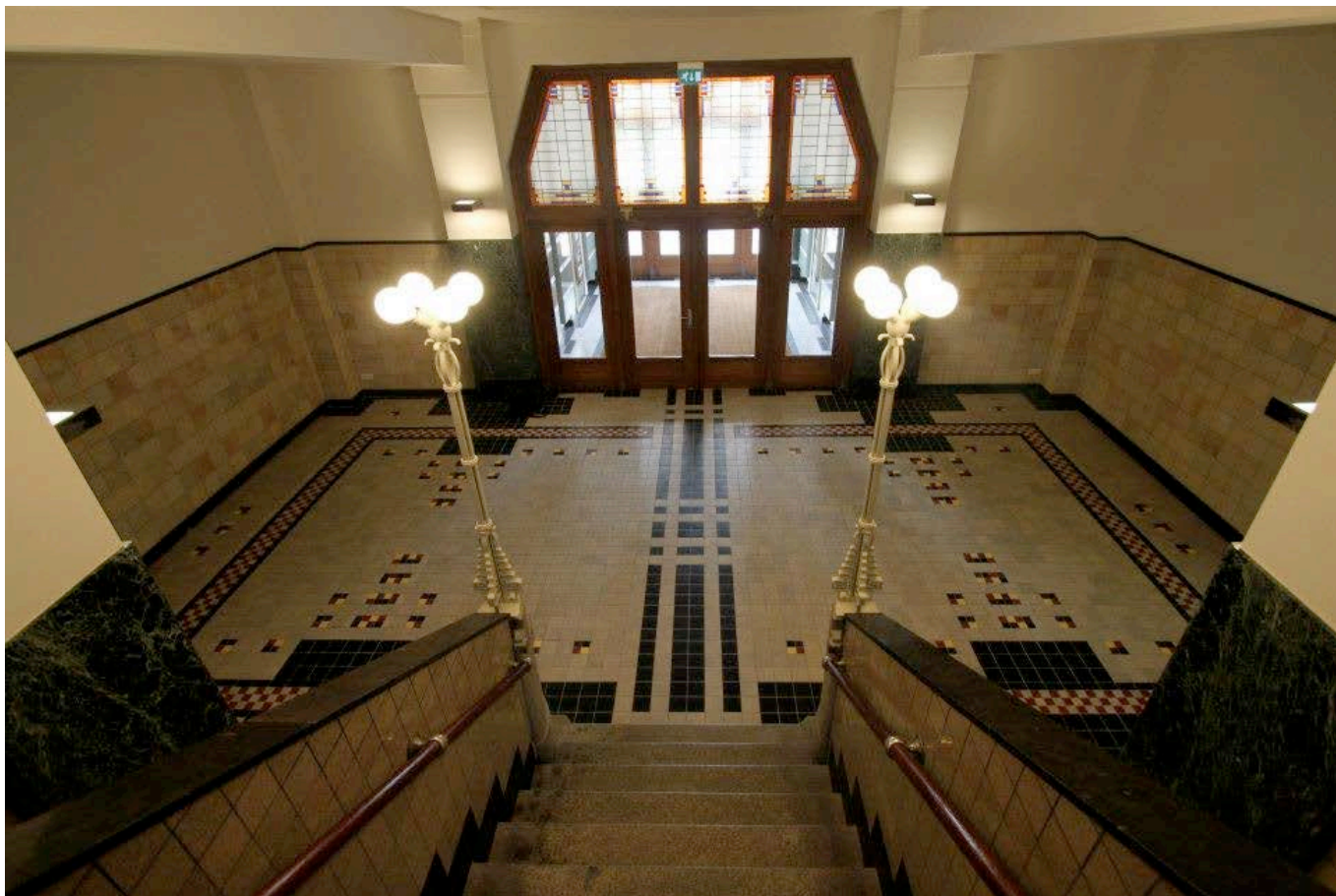
Op dit moment ben ik bezig met de herontwikkeling van zwembad Tropicana aan de Maasboulevard, met nieuwe gevels voor twee flats in Vlaardingen, met de renovatie en herontwikkeling van zes pandjes op Katendrecht en met diverse particuliere opdrachten. Bij veel van die projecten is het strategische aspect een grote rol. Het werkgebied ligt voornamelijk in en om Rotterdam.

De fascinatie voor vooroorlogse architectuur is ontstaan in de periode dat ik werkte voor de Welstandscommissie in Rotterdam, waar ik de de ring van wijken uit deze periode rondom het centrum onder zijn hoede kreeg, met als opdracht om hier een meer restauratieve benadering van de stadsvernieuwing aan de man te brengen. Sindsdien is er gewerkt aan veel restauratieve verbouwingen, waarbij de herontwikkeling tot appartementen van het bedrijfsverzamel- gebouw en rijksmonument "Atlantic Huis" in het Scheepvaartkwartier wellicht de meest bekende is.

Uit de periode bij HD Projectrealisatie stamt de kennismaking met grootschalige projecten. Het bevruchten van commerciële slagkracht met creatieve intelligentie bleek een effectieve. Die creativiteit gaat verder dan alleen de architectuur. Die komt ook van pas bij het denken over bijvoorbeeld programma, doelgroepen of constructie. Voor HD ontwierp ik een 600m lange "product-straat" voor de Bloemenveiling Flora Holland met een grote distributiehal en brug en een 100 meter hoge woontoren (Uptown) op het Wijnhaveneiland.

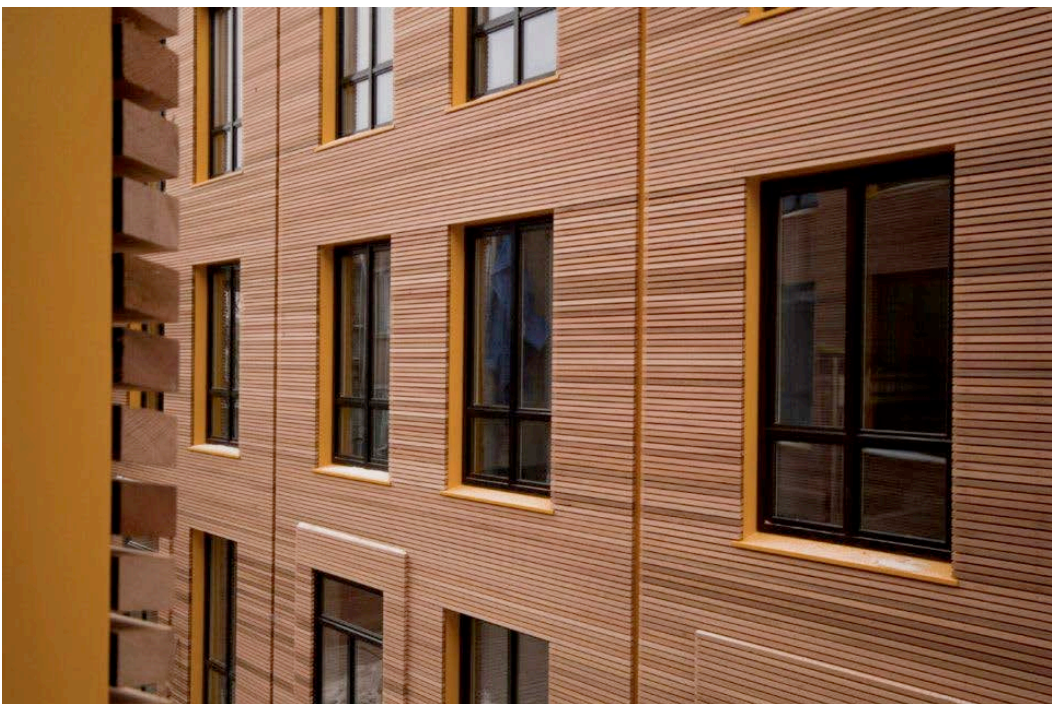
Los van medewerkers op projectbasis bedient een groeiend netwerk van onafhankelijke adviseurs, projectleiders, ontwerpers en tekenaars mijn bureau. Sinds die jaar werken ik vanuit het prachtige landgoed Nieuw Rhodenrijs even boven Rotterdam.

Restauratie Atlantic Huis | Westplein Rotterdam



Renovatie Zes Pandjes | Katendrecht Rotterdam





Herontwikkeling Subtropisch zwemparadijs Tropicana | Rotterdam



Horecapaviljoen skatepark Westblaak | Rotterdam



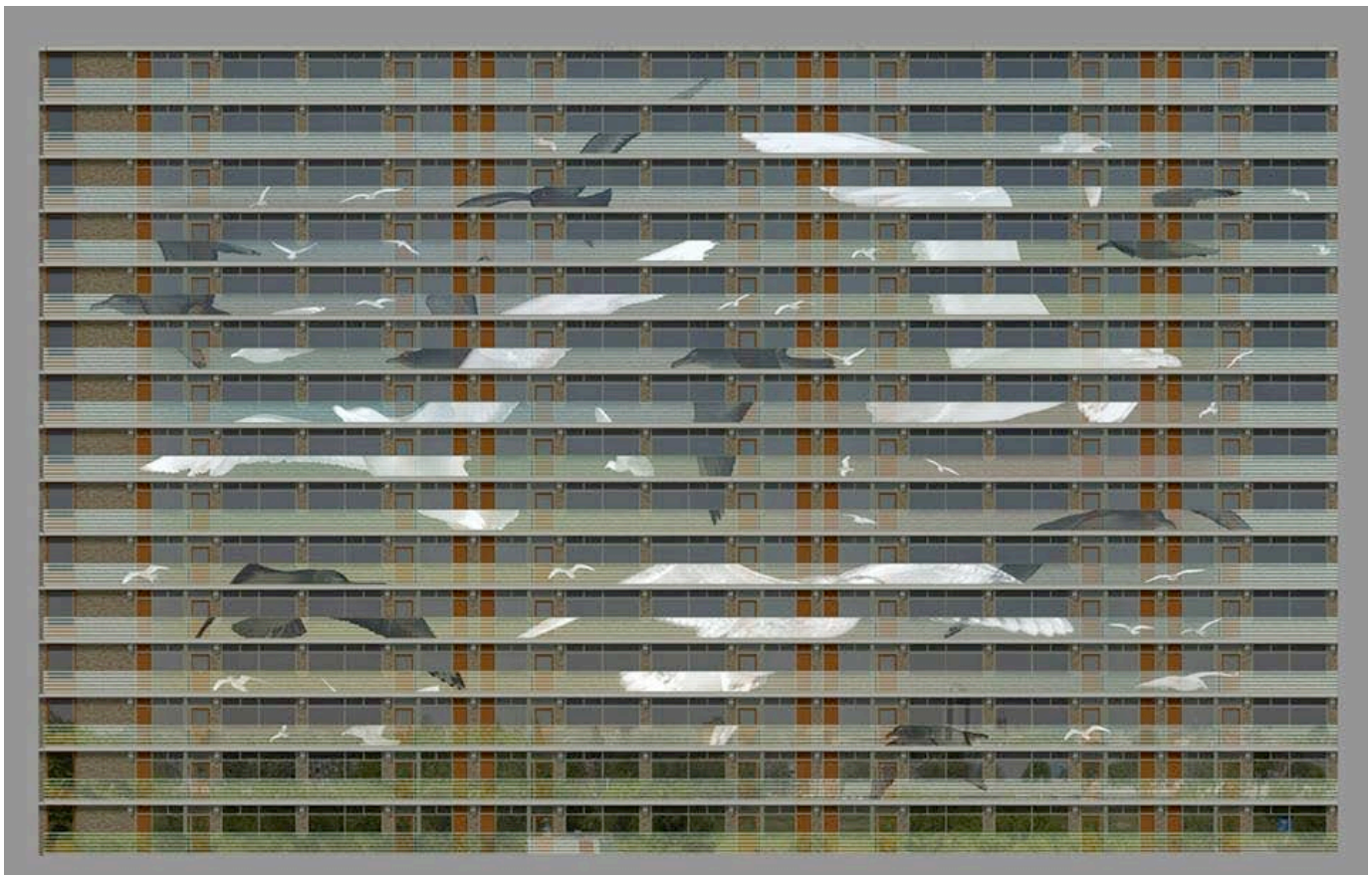
Productstraat en distributiehal TPW Venus, bloemenveiling Flora Holland | Naaldwijk



Woontoren Uptown, Wijnhaveneiland | Rotterdam



Gevelrenovatie twee flats | Vlaardingen



Diverse (restauratieve) verbouwingen en uitbreidingen | Rotterdam

